

# 《四川省峨眉山市凤凰制灰用石灰岩矿（钙粉用）采矿权 出让收益评估报告》主要参数及信息表

评估项目名称	四川省峨眉山市凤凰制灰用石灰岩矿（钙粉用）采矿权出让收益评估
勘查程度	勘探
矿种	制灰用灰岩
评估目的	为评估委托人出让采矿权提供出让收益底价参考意见
出让机关	峨眉山市自然资源局
评估委托人	峨眉山市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	0.39 平方公里
资源储量合计	截止 2023 年 8 月 31 日，在资源量估算范围内，露天采场最终边坡角 50°及资源量估算标高+1244m~+870，矿山查明制灰用石灰岩矿资源量 6131.3 万吨，其中探明资源量 2653.0 万吨、控制资源量 2374.1 万吨、推断资源量 1104.2 万吨
评估拟动用可采储量	3712.98 万吨
生产规模	150 万吨/年
矿山理论服务年限	24.75 年
评估计算年限	26.75 年
产品方案	石灰岩矿原矿
采矿技术指标	采矿回采率 98%
销售价格（不含税）	29.47 元/吨
固定资产投资	2666.73 万元
单位总成本费用	16.23 元/吨
单位经营成本	14.65 元/吨
折现率	8%
出让收益市场基准价计算结果	8890.39 万元
出让收益评估值	9014.16 万元
出让收益单位评估值	1.47 元/吨
评估基准日	2023 年 10 月 31 日
评估机构	重庆市国能矿业权资产评估有限公司
法定代表人	李正明
项目负责人	张高禅
签字评估师	张高禅、陈猛
评估报告提交日期	2023 年 11 月 30 日