

《四川省思摩天然矿泉水饮料有限公司凤山矿泉水超规模开采资源量
出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	四川省思摩天然矿泉水饮料有限公司凤山矿泉水超规模开采资源量出让收益评估报告
矿种	矿泉水
评估目的	出让收益
出让机关	夹江县自然资源局
评估委托人	夹江县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	矿区面积1.0001平方公里，开采标高+500m~+400m
超规模开采资源量	2.83万立方米（2022年）
评估计算年限	1年
产品方案	18.9L桶装水
采矿（选、冶）技术指标	矿泉水利用率60%
固定资产投资	—
产品销售价格（不含税）	122.11元/立方米
单位总成本费用	—
单位经营成本	—
采矿权权益系数	5.0%
折现率	8%
评估价值	出让收益评估价值为人民币9.78万元
评估基准日	2023年8月31日
评估机构	四川中天晟源房地产土地资产评估有限公司
法定代表人	谢斌
项目负责人	陶思珣
签字评估师	陶思珣、宋芮菡